

SITZUNGSVORLAGE

Energetische Sanierung Keltergasse 1
- Vergabe

Gremium	Öffentlichkeitsstatus	Datum	TOP
Gemeinderat	öffentlich	13.05.2025	3

Beschlussantrag:

1. Die Verwaltung stellt den Antrag den Auftrag für Klempner- und Flaschnerarbeiten an die Firma Steinmetz GmbH & Co. KG 74363 Güglingen zum Angebotspreis von 12.446,75 € brutto zu erteilen.
2. Die Verwaltung stellt den Antrag den Auftrag für Putz- und Stuckarbeiten an die Firma Ralf Wurmbrand aus Cleebronn zum Angebotspreis von 35.002,36 € brutto zu erteilen.
3. Die Verwaltung stellt den Antrag den Auftrag zu Gerüstarbeiten an die Firma MD Diehlmann GmbH aus Eppingen zum Angebotspreis von 5.252,07 € brutto zu erteilen.
4. Die Verwaltung stellt den Antrag den Auftrag zu Glaserarbeiten an die Firma Fritzenschaft GmbH & Co. KG aus Brackenheim zum Angebotspreis von 59.276,64 € brutto zu erteilen.
5. Die Verwaltung stellt den Antrag den Auftrag zu Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten an die Firma Wörz aus Güglingen zum Angebotspreis von 40.582,27 € brutto zu erteilen.

Die Finanziellen Mittel stehen im Haushalt innerhalb der Bereitstellung der geplanten Gesamtkosten zur Verfügung.

Schucker-Tauch / 23.04.2025

ABSTIMMUNGSERGEBNIS		
	Anzahl	
Ja-Stimmen		

Nein- Stimmen		
Enthaltu ngen		

In der Sitzung am 25.07.2023, Vorlage Nr. 116/2023 Ö wurde der Gemeinderat über die notwendig geplanten energetischen Maßnahmen der Gebäude Keltergasse 1 und Obergasse 17 in Frauenzimmern sowie der betreuten Seniorenwohnanlage Gartacher Hof, Weinsteige 4 in Güglingen unterrichtet. Dem Gemeinderat wurden damals die Sanierungsgutachten vorgestellt.

In der GR-Sitzung vom 19.09.2023, Vorlage Nr. 137/2023 Ö, sind dem Gemeinderat die nächsten Schritte im Sanierungsfahrplan vorgestellt worden. Der Gemeinderat hat einstimmig den Beschluss gefasst, die genannten Gebäude gemäß dem individuellen Sanierungsfahrplan energetisch saniert werden.

Im ersten Schritt soll das Wohngebäude, Keltergasse 1, 74363 Güglingen-Frauenzimmern, gemäß dem individuellen Sanierungsfahrplans, energetisch sanieren.

Im genehmigten Haushalt 2024 wurden für diese Gesamtmaßnahme 235.700,00 € an Haushaltsmittel eingestellt. Die heute zu vergebende Gesamtauftragssumme liegt bei 152.560,09 € brutto. Die Förderzusage liegt bei 15% der zu vergebenden Baukosten.

Gemäß Beschlusses Nr. 137/2023 Ö wurden die erforderlichen Arbeiten durch das Stadtbauamt im Zeitraum vom 06.03.2025 – 01.04.2025 beschränkt ausgeschrieben.

1.Klempner- und Flaschnerarbeiten:

Drei Firmen waren aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Zum Submissionstermin wurde uns von einer Firma frist- und formgerecht ein Angebot vorgelegt.

Zwei der drei angefragten Firmen haben kein Angebot abgegeben.

Das Angebot der Firma Steinmetz GmbH & Co. KG wurde zum Angebotspreis von 12.446,75 € brutto abgegeben.

Nach Prüfung und Wertung der Angebotsunterlagen kann das Angebot der Firma Steinmetz GmbH & Co. KG aus Güglingen angenommen werden.

Die Verwaltung stellt den Beschlussantrag, den Auftrag an die Firma Steinmetz GmbH & Co. KG aus Güglingen zu erteilen.

Die Arbeiten werden verbindlich in KW 30 | 2025 beginnen und müssen bis spätestens letzten Werktag in KW 36 | 2025 abgeschlossen sein.

2.Putz- und Stuckarbeiten:

Vier Firmen waren aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Zum Submissionstermin wurde uns von einer Firma frist- und formgerecht ein Angebot vorgelegt.

Drei der vier angefragten Firmen haben kein Angebot abgegeben.

Das Angebot der Firma Ralf Wurmbbrand aus Cleebronn wurde zum Angebotspreis von 35.002,36 € brutto abgegeben.

Nach Prüfung und Wertung der Angebotsunterlagen kann das Angebot der Firma Ralf Wurmbbrand aus Cleebronn angenommen werden.

Die Verwaltung stellt den Beschlussantrag, den Auftrag an die Firma Ralf Wurmbbrand aus Cleebronn zu erteilen.

Die Arbeiten werden verbindlich in KW 32 | 2025 beginnen und müssen bis spätestens letzten Werktag in KW 35 | 2025 abgeschlossen sein.

3.Gerüstarbeiten:

Vier Firmen waren aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Zum Submissionstermin wurde uns von zwei Firmen frist- und formgerecht ein Angebot vorgelegt.

Zwei der vier angefragten Firmen haben kein Angebot abgegeben.

Das Angebot der Firma Gerüstbau MD Diehlmann GmbH aus Eppingen wurde zum Angebotspreis von 5.252,07 € brutto abgegeben.

Nach Prüfung und Wertung der Angebotsunterlagen kann das Angebot der Firma Gerüstbau MD Diehlmann GmbH aus Eppingen angenommen werden.

Die Verwaltung stellt den Beschlussantrag, den Auftrag an die Firma Gerüstbau MD Diehlmann GmbH aus Eppingen zu erteilen.

Die Arbeiten werden verbindlich in KW 28 | 2025 beginnen und müssen bis spätestens letzten Werktag in KW 36 | 2025 abgeschlossen sein.

4.Glaserarbeiten:

Drei Firmen waren aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Zum Submissionstermin wurde uns von zwei Firmen frist- und formgerecht ein Angebot vorgelegt.

Eine der drei angefragten Firmen hat kein Angebot abgegeben.

Das Angebot der Firma Fritzenschaft GmbH & Co. KG aus Brackenheim wurde zum Angebotspreis von 59.276,64 € brutto abgegeben.

Nach Prüfung und Wertung der Angebotsunterlagen kann das Angebot der Firma Fritzenschaft GmbH & Co. KG aus Brackenheim angenommen werden.

Die Verwaltung stellt den Beschlussantrag, den Auftrag an die Firma Fritzenschaft GmbH & Co. KG aus Brackenheim zu erteilen.

Die Arbeiten werden verbindlich in KW 26 | 2025 beginnen und müssen bis spätestens letzten Werktag in KW 27 | 2025 abgeschlossen sein.

5.Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten:

Vier Firmen waren aufgefordert, ein Angebot abzugeben. Zum Submissionstermin wurde uns von zwei Firmen frist- und formgerecht ein Angebot vorgelegt.

Zwei der vier angefragten Firmen haben kein Angebot abgegeben.

Das Angebot der Firma Wörz aus Güglingen wurde zum Angebotspreis von 40.582,27 € brutto abgegeben.

Nach Prüfung und Wertung der Angebotsunterlagen kann das Angebot der Firma Wörz aus Güglingen angenommen werden.

Die Verwaltung stellt den Beschlussantrag, den Auftrag an die Firma Wörz aus Güglingen zu erteilen.

Die Arbeiten werden verbindlich in KW 29 | 2025 beginnen und müssen bis spätestens letzten Werktag in KW 31 | 2025 abgeschlossen sein.

Schucker-Tauch / 23.04.2025